

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Poslovni broj spisa St-2349/17

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Stečajna masa iza DRVOREZ ALAN d.o.o. u stečaju, Zagreb, Zadarska 77, OIB: 97107706117

I. STANJE STEČAJNE MASE I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD  
29.07.2025. do 07.11.2025.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu od dana 09.09.2020. godine određen je upis Stečajne mase iza Stečajna masa iza DRVOREZ ALAN d.o.o. u stečaju, Zagreb, Zadarska 77, OIB: 97107706117 u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu. Imovinu dužnika (stečajnu masu) Stečajne masa iza Stečajna masa iza DRVOREZ ALAN d.o.o. u stečaju čini razlučno pravo upisano u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu na sljedećim nekretninama u vlasništvu TEMOS NEKRETNINE d.o.o. u stečaju:

1. livada površine 635 m2 na kč.br. 1780/5 zk.ul. 15660 k.o. Šestine,
2. šuma površine 626 m2 na kč.br. 1781/3 zk.ul. 15662 k.o. Šestine,

Ovršni postupak u kojemu su predmet ovhe prethodno opisane nekretnine se vodi pod brojem Ovr-106/2022 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu. Naslov je naložio ovrhovoditeljima uplatiti svakome po 400,00 EUR za trošak vještačenja, a predmetni predujam je uplaćen iz vlastitih sredstava, budući da u stečajnoj masi nema novca na računu, a predmetnu radnju vještačenja valja provesti radi daljnjeg unovčenja stečajne mase.

Na predmetno rješenje o uplati predujma jedan od ovrhovoditelja, postupak po žalbi se vodi pred Visokm trgovačkim sudom Republike Hrvatske pod brojem PŽ-3251/2025, a o predmetnoj žalbi još nije donijeta odluka.

**a) P r i h o d i i r a s h o d i**

Prihodi od dana preuzimanja stečajnog postupka:	00,00 kuna
Rashodi od dana preuzimanja stečajnog postupka:	400,00 kuna

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 07.11.2025. do 07.02.2026. godine.

- 1) Poduzimat će se radnje u ovršnom spisu Ovr-106/2022 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu kako bi se nekretnine unovčavale u ovršnom postupku, te potencijalno naplatila tražbina vjerovnika Stečajna masa iza DRVOREZ ALAN d.o.o. u stečaju kako bi se nastavile unovčavati nekretnine upisane u zk.ul. 15660 i 15662 k.o. Šestine.

Mjesto i datum  
U Zagrebu, 07.11.2025. godine

Stečajni upravitelj  
Ante Dragičević